

RISTRUTTURAZIONE

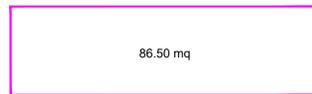
STATO DI FATTO RILEVATO



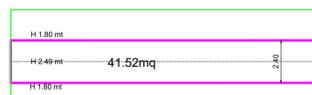
PIANTA PIANO TERRA



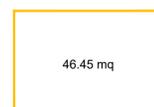
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO SOTTOTETTO



RUSTICO

VERIFICA SUL ESISTENTE			
SUL ESISTENTE	AMPLIAMENTO CONSENTITO		SUL AMMISSIBILE
86.50x3+41.52	301.02	+5%=15.05	316.07
36.30x2	72.60	+15%=11.98	86.94
		sopraelevazione	36.30
46.45x2	92.90	+10%=9.29	102.19
		TOTALE	541.50

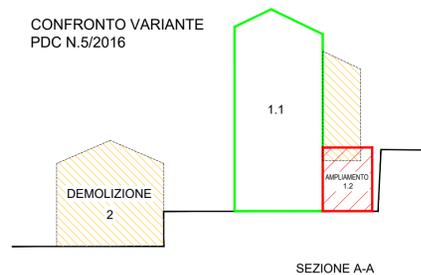
PROGETTO APPROVATO PDC N.5/2016



SEZIONE A-A

SEZIONE B-B

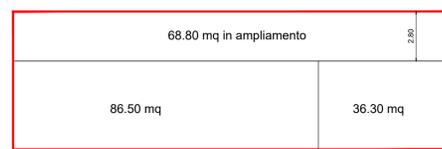
CONFRONTO VARIANTE PDC N.5/2016



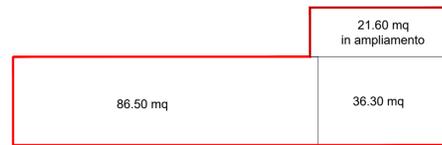
SEZIONE A-A

SEZIONE B-B

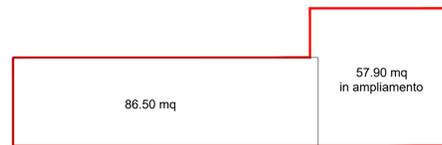
PROGETTO DI VARIANTE AL PDC N.5/2016



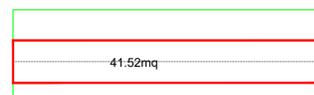
PIANTA PIANO TERRA 191.60 m²



PIANTA PIANO PRIMO 144.40 m²



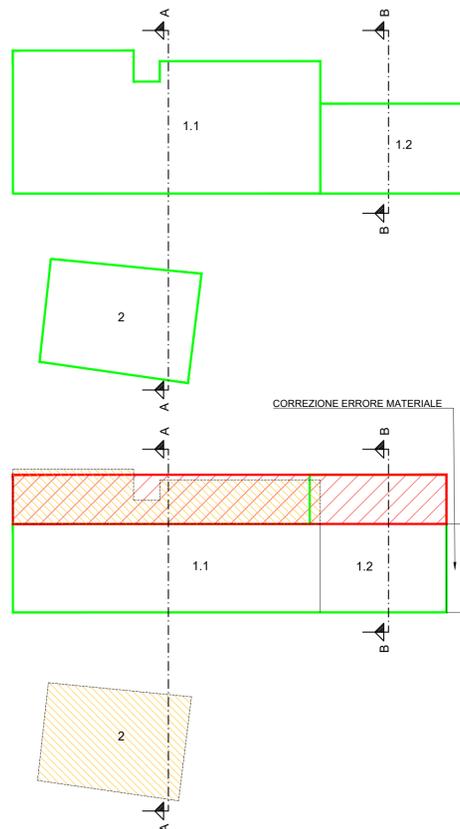
PIANTA PIANO SECONDO 144.40 m²



PIANTA PIANO SOTTOTETTO

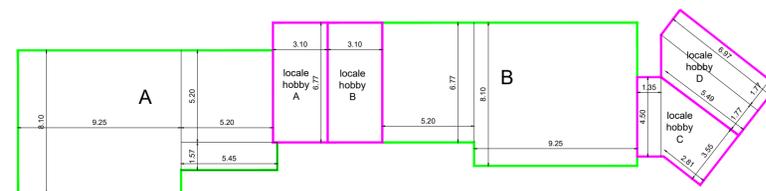
IL PROGETTO PREVEDE LA DEMOLIZIONE DEL RUSTICO E IL RECUPERO DELLA SUL

VERIFICA SUL DI PROGETTO IN VARIANTE	
piano terra	191.60
piano primo	144.40
piano secondo	144.40
piano sottotetto	41.52
TOTALE	521.92



CORREZIONE ERRORE MATERIALE

NUOVA COSTRUZIONE

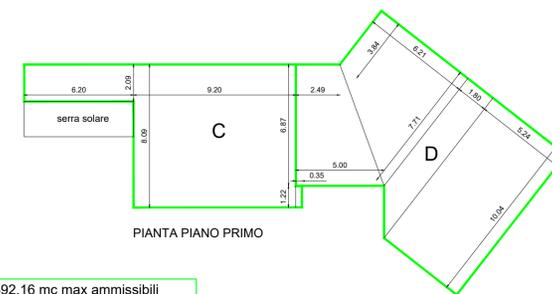


PIANTA PIANO TERRA

A superficie lorda 110.55 m²
B superficie lorda 110.15 m²

LOCALE HOBBY A 21.00 m² lordi
LOCALE HOBBY B 21.00 m² lordi
LOCALE HOBBY C 20.80 m² lordi
LOCALE HOBBY D 23.40 m² lordi

C superficie lorda 87.80 m²
D superficie lorda 130.18 m²



PIANTA PIANO PRIMO

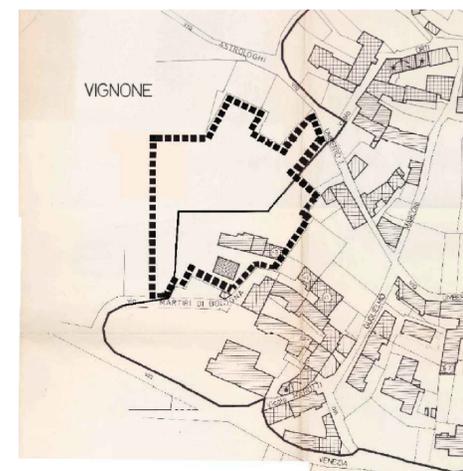
VERIFICA PROGETTO

ACR 1740.20 m² x If 0.80 mc/m² = 1392.16 mc max ammissibili

SUL 438.70 m² x H 3.15 mt = 1381.90 mc

1381.90 mc < 1392.16 mc max ammissibili

ESTRATTO PRG VARIANTE STRUTTURALE INTERVENTI NEI N.A.F.



LEGENDA

[Symbol]	RE-RC2-RE-Z-ND-A/S (contingenti nella misura del 5%)
[Symbol]	RE-ZOR-A/S (contingenti nella misura del 10%)
[Symbol]	RE-Z-MD-A/S (contingenti nella misura del 15%)
[Symbol]	sopraelevazione della copertura (in metri)
[Symbol]	cedimazione de' onca soggetta a SUE

4 ELABORATO

COMMITTENTE:
BIGOTTI Snc di Bigotti Donato e figli
Via G. Borroli n. 26 Combiasca (VB)
BAZZONI Loredana
Via del Bosco, 9 Arizzano (VB)
BAZZONI Maria Claudia
Via Venezia, 12 Vignone (VB)

PROGETTISTA:
arch. Manuela Andreotti
p.zza Ranzoni, 45
28921 Verbania Intra

LOCALITA':
Via Martiri di Bologna, snc
28819 Vignone (VB)
N.C.E.U. fg. 8 mapp. 614

scala 1:100

NUOVA COSTRUZIONE E RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DI EDIFICIO ESISTENTE

CALCOLI PLANOVOLUMETRICI

MANUELA ANDREOTTI ARCHITETTO