

COMUNE DI VIGNONE

Provincia Del Verbano Cusio Ossola

DETERMINAZIONE	N. 139	Data: 19/9/2013
----------------	--------	-----------------

OGGETTO:	APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE PARCELLA DELLE SPESE TECNICHE PER ATTIVITÀ DI DIREZIONE E CONTABILITÀ FINO AL SECONDO STATO AVANZAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO PAVIMENTAZIONE PARCHEGGIO E VIABILITÀ DEL POLO MONUMENTALE DI SAN MARTINO – II° LOTTO.
----------	--

L'anno duemilatredici, il giorno diciannove del mese di settembre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione.

AFFIDAMENTO INCARICO PER PROGETTAZIONE (DEFINITIVA ED ESECUTIVA) DIREZIONE, CONTABILITÀ E COLLAUDO DEI LAVORI

PREMESSO che con atto G. C. n. 51 in data 16/5/2008, è stato deliberato di pubblicare avviso, ai sensi dell'art. 91 del Codice degli Appalti, per l'affidamento della progettazione definitiva dell'opera "Adeguamento pavimentazione parcheggio e viabilità pedonale del polo monumentale di San Martino – II° lotto", invitando i professionisti interessati a presentare il curriculum e l'offerta;

- l'avviso è stato pubblicato dal 26 maggio ed il termine per la presentazione della documentazione è stato fissato per le ore 12,00 per il giorno 10/6/2008;
- con atto G. C. n. 66 in data 20/6/2008, è stato deliberato quanto segue:
 - a) conferire l'incarico per l'attività di progettazione (definitiva ed esecutiva), la direzione, la contabilità ed il collaudo dei lavori di adeguamento pavimentazione parcheggio e viabilità pedonale del polo monumentale di San Martino – II° lotto all'ing. Massimiliano Ghioni, con studio in Caprezzo via Vico n. 21;
 - b) demandare al Responsabile del Servizio l'approvazione con apposita determinazione del disciplinare di incarico contenente i termini e le modalità di svolgimento dell'incarico;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 158 in data 19/7/2008, è stato stabilito di approvare il disciplinare di incarico per la progettazione (definitiva ed esecutiva), la direzione, la contabilità ed il collaudo dei lavori;
- in data 20/8/2008 è stato stipulato con il predetto professionista il contratto di affidamento dell'incarico;

APPROVAZIONE PROGETTI (DEFINITIVO ED ESECUTIVO)

- con atto G. C. n. 76 in data 25/8/2008, è stato deliberato di approvare il progetto definitivo dell'intervento;
- con atto G. C. n. 85 in data 30/9/2008, è stato deliberato di approvare il progetto esecutivo dell'intervento, predisposto dall'ing. Massimiliano Ghioni, con studio in Caprezzo via Vico n. 21, costituito dagli elaborati indicati nell'atto nonché il quadro economico che comporta una spesa complessiva di euro 230.000,00, come distinta nel citato atto;
- con lo stesso atto, è stato deliberato di approvare e pubblicare lo schema di bando per l'appalto dei lavori mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;

ESITO DELLA GARA DI APPALTO DEI LAVORI

- il bando di gara è stato pubblicato appaltante dal 1° ottobre al 22 novembre 2008;
- il termine perentorio di ricezione per le offerte è stato stabilito nel bando di gara per le ore 12,00 del giorno 22 novembre 2008;
- nel verbale di gara è stata dichiarata l'aggiudicazione a favore dell'impresa Edil Scavi s.a.s. di Zunino Fabrizio e C., con sede in Novi Ligure, Strada Dragonara n. 24;

APPROVAZIONE VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

- pertanto, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 263 in data 2/12/2008, è stato stabilito quanto segue :
- a) approvare il verbale di gara e dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto indicati;
- b) aggiudicare i lavori all'impresa Edil Scavi s.a.s. di Zunino Fabrizio e C., con sede in Novi Ligure, Strada Dragonara n. 24, per l'importo complessivo di euro 131.349,01 (oltre IVA), di cui euro 128.051,48 per lavori, al netto del ribasso offerto del 20,75%, ed euro 3.297,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

FINANZIAMENTO DELL'INTERVENTO

- l'Amministrazione ha ritenuto di finanziare l'opera con mutuo da contrarre con la Cassa depositi e prestiti;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Finanziario n. 202 in data 6/10/2008, è stato stabilito quanto segue:
 1. ottemperare all'art. 192, comma 1, del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, che stabilisce gli adempimenti preliminari alla stipulazione dei contratti;
 2. porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito ventennale a tasso fisso di euro 230.00,00 con la Cassa depositi e prestiti da destinare al finanziamento dei lavori adeguamento pavimentazione parcheggio e viabilità pedonale del polo monumentale di San Martino – II°;
 3. aderire allo schema di "Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso a carico di ente locale" ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla circolare della Cassa depositi e prestiti società per azioni n. 1255 in data 27 gennaio 2005;
- con nota n. 3312 in data 6/10/2008, è stata inoltrata all'Istituto formale istanza di contrarre un prestito di euro 475.00,00;
- in data 2/12/2008 è stato formalmente stipulato il contratto di mutuo;

AFFIDAMENTO INCARICO PER SVOLGIMENTO DELLE FUNZIONI DI COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO E PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 49 in data 16/3/2009, è stato stabilito di affidare all'ing. Giovanni Zeno della Cooperativa P. C. 4 srl, con sede in Verbania, piazzale Stazione n. 6, l'incarico per lo svolgimento delle funzioni di coordinatore per la progettazione del piano di sicurezza e di coordinamento e per l'esecuzione dei lavori alle condizioni e modalità contenute nel provvedimento;

ESECUZIONE DEI LAVORI

- in data 12/2/2009 è stato stipulato il contratto n. 155 di rep., registrato a Verbania in data 27/2/2009 al n. 50, Serie 1, per l'importo di cui sopra;
- i lavori, come da verbale di pari data a firma D.L. e Impresa, sono stati consegnati in data 9/3/2009;
- il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stabilito dal capitolato speciale d'appalto in 120 giorni utili, necessari e consecutivi, pertanto con termine finale previsto per il giorno 6/7/2009;
- con nota in data 22/6/2009, l'Impresa ha inoltrata istanza di proroga di 60 giorni del tempo utile per l'ultimazione dei lavori;
- con nota n. 2521 in data 23/7/2009, il Responsabile del procedimento ha concesso, dopo avere acquisito il parere favorevole del direttore dei lavori, la proroga richiesta;
- i lavori, come da verbale di pari data a firma D.L. e Impresa, sono stati sospesi in data 24/7/2009, a seguito di richiesta effettuata con nota n. 2520 in data 23/7/2009 dal Responsabile del procedimento motivata dall'opportunità di consentire all'Amministrazione di valutare la predisposizione di una perizia di variante;

APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE PRIMO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI

- con propria determinazione n. 185 in data 2/9/2009, è stato stabilito quanto segue:

1. approvare il I° stato avanzamento dei lavori in oggetto indicati, come redatto dall'ing. Massimiliano Ghioni, direttore lavori, direttore lavori, per l'importo di euro 53.866,47, comprensivo di euro 1.077,33 per oneri per la sicurezza, ed al lordo del ribasso offerto e della ritenuta di garanzia;
2. approvare il relativo certificato di pagamento, come redatto dal Responsabile del procedimento, dal quale è risultato un credito per l'impresa Edil Scavi s.a.s. di Zunino Fabrizio e C., con sede in Novi Ligure, Strada Dragonara n. 24, di euro 42.698,16 oltre IVA 10% pari ad euro 4.269,82 per un totale complessivo di euro 46.967,98;
3. liquidare il predetto importo alla succitata Impresa;

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

- come sopra detto, i lavori sono stati sospesi in data 24/7/2009, a seguito di richiesta effettuata con nota n. 2520 in data 23/7/2009 dal Responsabile del procedimento motivata dall'opportunità di consentire all'Amministrazione di valutare la predisposizione di una perizia di variante;
- il responsabile del procedimento ha predisposto in data 8/9/2010 la relazione prevista dall'art. 134, comma 7, del D.P.R. 554/1999, nella quale conferma la necessità di procedere alla perizia per le motivazioni contenute nella relazione;
- con nota n. 2660 in data 10/9/2010, la relazione è stata trasmessa al direttore dei lavori;
- con nota n. 0761.12/MG in data 16/9/2010, il predetto professionista ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi della perizia;
- dall'esame degli stessi è emerso quanto segue:
 1. in relazione al quadro economico di perizia: l'organo competente all'approvazione, ai sensi dell'art. 134, comma 9, del D.P.R. 554/1999, è il responsabile del procedimento, non essendovi necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;
 2. in relazione all'importo dei maggiori lavori: la necessità di attivare la procedura prevista dall'art. 10, comma 3, del capitolato generale d'appalto approvato con Decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, essendo l'importo dei lavori di perizia superiore al quinto dell'importo dei lavori;
- a tal fine, con nota n. 3324 in data 15/11/2010, l'atto di sottomissione è stato trasmesso all'appaltatore con l'invito a sottoscrivere lo stesso;
- in data 14/1/2011, l'appaltatore ha sottoscritto l'atto di sottomissione intendendo in tal modo accettare la prosecuzione dei lavori alle condizioni contenute nel contratto principale e nell'atto di sottomissione stesso;
- pertanto, con propria determinazione n. 18 in data 24/1/2011, è stato stabilito quanto segue:
 1. approvare la perizia di variante dei lavori in oggetto indicati, redatta dall'ing. Massimiliano Ghioni, con studio in Caprezzo via Vico n. 21, costituita dagli elaborati elencati nel prospetto allegato al provvedimento;
 2. approvare altresì il nuovo quadro economico dell'opera;
 3. approvare l'atto di sottomissione sottoscritto in data 14/1/2011 in forza del quale l'appaltatore:
 - a) si impegna ad eseguire i maggiori lavori previsti nella perizia pari ad euro 49.988,64 (oltre IVA 10%) alle stesse condizioni del contratto principale ed entro il termine contrattuale originario aumentato di 50 (cinquanta) giorni;
 - b) concorda n. 2 nuovi prezzi necessari per la contabilizzazione di lavori il cui prezzo unitario non era stato previsto nell'elenco prezzi originario;
 4. dare atto che:
 - a) l'importo dei maggiori lavori pari ad euro 49.988,64 è superiore al 20% dell'importo originario del contratto; al riguardo l'appaltatore, ai sensi dell'art. 10, comma 3, del capitolato generale d'appalto approvato con Decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, ha sottoscritto in data 14/1/2011 l'atto di sottomissione intendendo in tal modo accettare la prosecuzione dei lavori alle condizioni contenute nel contratto principale e nell'atto di sottomissione stesso;
 - b) l'approvazione della perizia, non essendovi necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato, spetta al responsabile del procedimento, secondo quanto stabilito dall'art. 134, comma 9, del D.P.R.554/1999;

- in data 7/4/2011 è stato stipulato il contratto aggiuntivo n. 157 di rep., registrato all'Agencia di Verbania in data 22/4/2011 al n. 103, Serie 1, per l'importo di cui sopra;
- in data 11/5/2011, come da verbale di pari data a firma D. L. ed Impresa, i lavori sono stati ripresi;
- con nota in data 3/8/2011, l'Impresa ha inoltrata istanza di proroga di 60 giorni del tempo utile per l'ultimazione dei lavori;
- con nota n. 2358 in data 11/8/2011, è stato richiesto al direttore dei lavori di procedere alla sospensione dei lavori, tenuto conto che l'afflusso di veicoli e di gente dovuto alla presenza nella zona di strutture ludiche e ricreative rende problematica la prosecuzione dell'intervento;
- in data 11/8/2011, come da verbale di pari data a firma D. L. ed Impresa, i lavori sono stati sospesi;
- con nota n. 2501 in data 31/8/2011, il Responsabile del procedimento ha comunicato all'Impresa, dopo avere acquisito il parere favorevole del direttore dei lavori, la concessione della proroga limitata a 50 giorni;
- in data 5/9/2011, come da verbale di pari data a firma D. L. ed Impresa, i lavori sono stati ripresi;
- il termine di ultimazione dei lavori, tenuto conto del tempo utile originario (120 giorni), dei giorni di proroga concessi (110 giorni) e delle sospensioni, è previsto per il giorno 25 ottobre 2011;

APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SECONDO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI

- con propria determinazione n. 170 in data 5/10/2011, è stato stabilito quanto segue:
 1. approvare il II° stato avanzamento dei lavori in oggetto indicati, come redatto dall'ing. Massimiliano Ghioni, direttore lavori, direttore lavori, per l'importo di euro 105.395,51, comprensivo di euro 2.107,91 per oneri per la sicurezza, ed al lordo del ribasso offerto e della ritenuta di garanzia;
 2. approvare il relativo certificato di pagamento, come redatto dal Responsabile del procedimento, dal quale è risultato un credito per l'impresa Edil Scavi s.a.s. di Zunino Fabrizio e C., con sede in Novi Ligure, Strada Dragonara n. 24, di euro 40.845,36 oltre IVA 10% pari ad euro 4.084,54 per un totale complessivo di euro 44.929,90;
 3. liquidare il predetto importo alla succitata Impresa;

APPROVAZIONE PARCELLA

VISTA la parcella n. 04/2013 emessa in data 4/3/2013 dall'ing. Massimiliano Ghioni riguardante le spese tecniche per l'espletamento delle attività in oggetto indicate dell'importo di euro 1.066,92 (oneri fiscali e contributivi compresi);

RITENUTO di procedere ad approvare e liquidare la parcella;

DATO ATTO che l'opera è finanziata con le modalità sopra descritte;

CONSIDERATO che il Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, ha dichiarato la conformità del presente atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la parcella n. 04/2013 emessa in data 4/3/2013 dall'ing. Massimiliano Ghioni, con studio in Caprezzo, via Vico n. 21, riguardante le spese tecniche per l'espletamento delle attività in oggetto indicate dell'importo di euro 1.066,92 (oneri fiscali e contributivi compresi);
2. DI LIQUIDARE e pagare il predetto importo al succitato professionista;
3. DI IMPUTARE la relativa spesa all'intervento 2.08.01.01 – codice SIOPE 2102 – (cap. 2815 "Adeguamento pavimentazione parcheggio e viabilità pedonale del polo monumentale di San Martino – II° lotto") del bilancio del corrente esercizio finanziario (residui passivi anno 2008);
4. DI DARE ATTO che il Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, ha dichiarato la conformità del presente atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to dott. Antonio Curcio

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA E COMPATIBILITÀ MONETARIA

Si attesta la regolare copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, e la compatibilità del conseguente pagamento con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di contabilità pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), n. 2, del decreto legge 1/7/2009, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 3/8/2009, n. 102.

Vignone, li 19 settembre 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to Sofia Borgotti

ESECUTIVITÀ

La presente determinazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, il giorno 19 settembre 2013 a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Antonio Curcio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

Vignone, li 15 ottobre 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Antonio Curcio

È copia conforme all'originale.

Vignone, li 15 ottobre 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonio Curcio